**Приложение №2**

**к информационной карте**

**Описание объекта закупки**

1. **Общие сведения**

|  |  |
| --- | --- |
| Наименование объекта закупки | Выполнение работ по капитальному ремонту здания МКУК Культурно-Досуговый Центр «Заполярье» |
| Срок выполнения работ | С момента заключения контракта по 20 декабря 2016 года |
| Место выполнения работы | Красноярский край, Туруханский район, п. Светлогорск, ул. Энергетиков, д. 19 |
| Подробная информация о месте выполнения работ и способах доставки персонала, конструкций, механизмов, оборудования, комплектующих и материалов, необходимых для выполнения работ | МКУК Культурно-Досуговый Центр «Заполярье» находится по адресу: Красноярский край, Туруханский район, п. Светлогорск, ул. Энергетиков, д. 19.  Поселок Светлогорск находится на севере Красноярского края и входит в состав Туруханского района, имеет статус поселения. Светлогорск расположен на левом берегу реки Курейка, правого притока, на расстоянии 83 км от устья. На расстоянии 18 км от Светлогорска находится аэропорт, который круглогодично принимает самолеты четвертого и третьего классов (Ан-32, Ан-24, Ан-26) и вертолеты всех типов. В 12 км от поселка расположен причал, обеспечивающий прием и отправку грузов в период навигации (июнь-сентябрь). Зимник в Светлогорск отсутствует.  Таким образом, доставка грузов в поселок Светлогорск возможна следующими способами:  1. В период навигации (июнь-сентябрь) доставка водным транспортом из г. Красноярска до п. Светлогорск. Регулярное сообщение отсутствует.  1.1.По договору с АО «Норильско-Таймырская энергетическая компания». Адрес базы: Красноярское обособленное подразделение АО "НТЭК" (660067, г. Красноярск, ул. Семена Давыдова, д. 64, (391) 200-63-23 , 200-63-22). Для организации доставки грузов речным транспортом необходимо подать заявку на доставку грузов.   * 1. Частными коммерческими судами.   2. Посредством авиаперевозок.  2.1. На регулярных пассажирских рейсах, выполняемых АК «Турухан» по маршруту Красноярск-Светлогорск.  2.2. На заказных авиарейсах авиакомпании «КрасАвиа», выполняемых по заказу индивидуальных предпринимателей, по маршруту Красноярск-Светлогорск. |
| Требования к гарантийному сроку работы и (или) объему предоставления гарантий ее качества | 1. Гарантии качества выполненных работ:  1.1.Подрядчик гарантирует качество всех выполненных работ в соответствии с действующими строительными нормами и правилами, техническими условиями.  1.2. Гарантийный срок на выполненные работы устанавливается 3 (три) года с даты подписания сторонами акта приемки выполненных работ.  Если в период гарантийного срока в выполненных работах обнаружатся дефекты, препятствующие нормальной эксплуатации объекта, то Подрядчик обязан их устранить за свой счет и в согласованные с Заказчиком сроки.  Гарантийные сроки в этом случае продлеваются соответственно на период устранения дефектов.  Для участия в составлении акта, фиксирующего дефекты, согласования подряда и сроков их устранения Подрядчик обязан направить своего представителя не позднее 2-х дней со дня получения письменного извещения Заказчика.  При отказе Подрядчика от составления или подписания акта обнаруженных дефектов Заказчик составляет односторонний акт, обязательный к выполнению Подрядчиком.  2. Гарантии качества товара, используемого для выполнения работ:  2.1. Подрядчик гарантирует надлежащее качество и комплектность используемых изделий, материалов, оборудования (при его наличии) (далее – товар), соответствие их государственным стандартам, техническим условиям и иным нормативно установленным требованиям, обеспеченность их соответствующими сертификатами, техническими паспортами, гарантийными талонами и другими документами, удостоверяющими их качество.  2.2. Товар, используемый для выполнения работ, должен сопровождаться инструкциями по эксплуатации, техническим описанием и иными эксплуатационными документами, соответствующими сертификатами, техническими паспортами, гарантийными талонами и другими документами, удостоверяющими его качество.  2.3. Документы, указанные в подпункте 2.2., должны быть предоставлены Заказчику одновременно с актами приемки выполненных работ (акт № КС-2).  2.4. Используемый для выполнения работ товар должен быть новым товаром (товаром, который не был в употреблении, не прошел ремонт, в том числе восстановление, замену составных частей, восстановление потребительских свойств).  2.5. Срок действия гарантии на товар – согласно сроку гарантии завода-изготовителя, но не менее 12 месяцев с момента подписания акта приемки выполненных работ.  2.6. Подрядчик гарантирует высокое качество товара в течение гарантийного срока. Если в течение срока гарантии товар окажется неработоспособным, дефектным или не будет соответствовать условиям контракта, Подрядчик обязан за свой счет заменить товар на новый соответствующего качества.  Замена некачественного товара производится Подрядчиком не позднее 30 дней с момента получения требования Заказчика о замене некачественного товара.  2.7. В период гарантийного срока на товар Подрядчик обязуется:  - обеспечить выезд специалиста для устранения выявленных Заказчиком недостатков товара в течение 3-х календарных дней с момента получения требования от Заказчика об устранении недостатков товара либо ином гарантийном случае;  - производить ремонт неисправного установленного товара в течение 5-ти рабочих дней с момента получения уведомления от Заказчика.  2.8. В рамках исполнения гарантии на товар:  – Подрядчик, ссылающийся на то, что недостаток товара возник по вине Заказчика или третьих лиц, что недостаток связан с его ненадлежащей эксплуатацией, обязан подтвердить эти выводы в экспертной организации, согласованной с Заказчиком;  – Подрядчик обязуется транспортировать товар с недостатками для проведения ремонта или экспертизы, а также транспортировать его обратно в адрес Заказчика за свой счет;  – Подрядчик обязуется в течение суток предоставить из собственного подменного фонда эквивалентную единицу товара для использования его Заказчиком в случае, если соответствующая единица товара, используемая при выполнении работ, была транспортирована для проведения ремонта или экспертизы.  2.9. Подрядчик должен принимать меры, чтобы упаковка товара обеспечивала его сохранность во время транспортировки, погрузки и выгрузки в месте выполнения работ.  2.10. Подрядчик несет ответственность за сохранность поставленного для выполнения контракта товара до сдачи выполненных работ Заказчику в установленном настоящим контрактом порядке.  2.11. Для проверки соответствия качества товара, используемого для выполнения работ, требованиям, установленным контрактом, Заказчик вправе привлекать независимых экспертов, выбор которых осуществляется в соответствии с действующим законодательством. |
| Техническая характеристика здания | МКУК Культурно-Досуговый Центр «Заполярье» представляет собой трехэтажное здание, фундамент – железобетонный; стены и их наружная отделка – кирпич, перегородки - кирпич; перекрытие – железобетонные плиты; крыша – рулонная в 3 наката; год постройки – 1989г, общая площадь здания – 3 721,6 м2. |
| Общие требования и условия к выполнению работ | Работы должны быть выполнены собственными силами Подрядчика с использованием собственного персонала, конструкций, механизмов, оборудования, комплектующих и материалов.  Расходы по транспортировке и выполнению погрузо-разгрузочных работ осуществляются за счет и силами Подрядчика.  Использование Подрядчиком труда иностранных граждан производится строго в соответствии с действующим законодательством с предоставлением Заказчику копий разрешительных документов.  Работы должны выполняться при условии бесперебойного функционирования учреждения Заказчика и постоянной деятельности его сотрудников без какого-либо нарушения регламента их работы.  График работы сотрудников Подрядчика должен быть письменно согласован с ответственным представителем Заказчика не позднее, чем за 2 дня до начала производства работ.  Подрядчик должен до начала выполнения работ представить Заказчику список персонала, который будет задействован на Объекте с указанием фамилии, имени, отчества и паспортных данных каждого работника, а также номера автомашин, подвозящих оборудование и другие грузы для выполнения работ.  Подрядчик должен иметь свидетельство, выданное ему саморегулируемой организацией о допуске к работам, на которые в соответствии с законодательством Российской Федерации, требуется получение допуска.  Подрядчик должен подготовить локальный сметный расчет на выполнение работ, выполненном в территориальных единичных расценках Красноярского края, согласно части 2.1 Ведомость работ |
| Требования к техническим характеристикам работ | Работы должны проводиться согласно ПСД в соответствии с требованиями строительных норм и правил, государственных стандартов и иных нормативных документов.  Используемые для выполнения работ строительные материалы, изделия, конструкции и комплектующие должны соответствовать государственным стандартам и техническим условиям, санитарным нормам, требованиям СНиП 21-01-97 «Пожарная безопасность зданий и сооружений», ППБ 01-03 «Правила пожарной безопасности в Российской Федерации» ГОСТ 12.1.004-91 (1999) «ССБТ. Пожарная безопасность. Общие требования», другим требованиям пожарной безопасности, а также иным установленным требованиям; должны иметь документы, подтверждающие их качество и безопасность, если таковые предусмотрены действующим законодательством.  Подрядчик должен обеспечить выполнение мероприятий по исключению попадания строительного мусора и пыли в рабочие кабинеты.  Подрядчик должен обеспечить сохранность места выполнения работ и имущества Заказчика, нести риск их случайной утраты или повреждения до момента сдачи работ Заказчику.  Подрядчик должен обеспечить систематическую уборку участка работ и вывоз мусора, а к моменту сдачи работ – окончательную уборку с удалением всей строительной пыли и грязи. |
| Требования к безопасности выполняемых работ | Во время проведения работ Подрядчиком должно быть обеспечено соблюдение требований пожарной безопасности, техники безопасности, охраны труда, охраны окружающей среды, санитарно-гигиенического режима. Ответственность за соблюдение указанных правил возлагается на Подрядчика.  Подрядчик должен обеспечить безопасность выполняемых работ на Объекте и прилегающей территории, безопасность сотрудников Заказчика и посетителей. Подрядчик должен обеспечить безопасность труда в течении всего срока выполнения работ в соответствии с требованиями СП 12-135-2003 «Безопасность труда в строительстве».  Весь персонал Подрядчика, задействованный на работах, должен быть проинструктирован Подрядчиком по охране труда и технике безопасности, пожарной безопасности в установленном порядке. |
| Требования к качеству и результатам работ | Работы должны быть выполнены с надлежащим качеством, соответствовать действующим строительным нормам и правилам, техническим условиям, государственным стандартам.  По окончанию работ Подрядчик предоставляет Заказчику Акт о приемке выполненных работ (форма КС-2), справку о стоимости выполненных работ и затрат (форма КС-3). |

1. **Требования, предъявляемые к объекту закупки**
   1. **Ведомость работ**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| ***№ пп*** | ***Наименование*** | ***Ед. изм.*** | ***Кол.*** |
| **1** | **2** | **3** | **4** |
| 1 | Разборка покрытий полов из керамических плиток | 100 м2 | 0,028 |
| 2 | Разборка облицовки стен из керамических глазурованных плиток | 100 м2 | 0,098 |
| 3 | Снятие дверных полотен -8шт | 100 м2 дверных полотен | 0,1176 |
| 4 | Демонтаж дверных коробок в деревянных стенах каркасных и в перегородках | 100 коробок | 0,08 |
| 5 | Демонтаж чаш (унитазов напольных) с краном смывным | 10 компл. | 0,6 |
| 6 | Разборка кирпичных постаментов для чаш "Генуя" | 1 м3 | 1,7 |
| 7 | Демонтаж умывальников и раковин | 100 приборов | 0,02 |
| 8 | Гладкая облицовка стен, столбов, пилястр и откосов (без карнизных, плинтусных и угловых плиток) с установкой плиток туалетного гарнитура на клее из сухих смесей по кирпичу и бетону | 100 м2 поверхности облицовки | 0,098 |
| 9 | Устройство покрытий на растворе их сухой смеси с приготовлением раствора в построечных условиях из плиток гладких неглазурованных керамических для полов одноцветных | 100 м2 покрытия | 0,028 |
| 10 | Ремонт швов существующей плитки (Расшивка швов плитки, стены) | 100 м2 стен | 1,7 |
| 11 | Ремонт швов существующей плитки (Расшивка швов плитки, пол) | 100 м2 пола | 0,45 |
| 12 | Ремонт швов существующей плитки (Стоимость затирки для швов (разной цветности), расход=1м2-0,6к | т | 0,129 |
| 13 | Ремонт штукатурки внутренних стен по камню и бетону цементно-известковым раствором, площадью отдельных мест до 10 м2 толщиной слоя до 20 мм | 100 м2 отремонтированной поверхности | 0,056 |
| 14 | Окрашивание водоэмульсионными составами поверхностей стен, ранее окрашенных водоэмульсионной краской с расчисткой старой краски более 35% | 100 м2 окрашиваемой поверхности | 0,56 |
| 15 | Окрашивание водоэмульсионными составами поверхностей потолков, ранее окрашенных водоэмульсионной краской, с расчисткой старой краски более 35% | 100 м2 окрашиваемой поверхности | 0,45 |
| 16 | Установка блоков в наружных и внутренних дверных проемах в перегородках и деревянных нерубленых стенах, площадь проема до 3 м2 | 100 м2 проемов | 0,1176 |
| 17 | Установка чаш (унитазов напольных) с краном смывным | 10 компл. | 0,6 |
| 18 | Кирпичная кладка постамента для чаши | 1 м3 кладки | 1,7 |
| 19 | Устройство покрытий на растворе их сухой смеси с приготовлением раствора в построечных условиях из плиток глазурованных керамических для полов многоцветных (облицовка постамента) | 100 м2 | 0,0576 |
| 20 | Установка моек на одно отделение нержавеющих (антивандальных) | 10 компл. | 0,2 |
| 21 | Улучшенная масляная окраска ранее окрашенных дверей за два раза с расчисткой старой краски более 35% | 100 м2 | 0,076 |
| 22 | Демонтаж декоративных деревянных решеток 1\*1,5м -6шт | 100 м2 | 0,09 |
| 23 | Демонтаж облицовки стен из декоративных панелей ПВХ | 100 м2 | 0,25 |
| 24 | Разборка плинтусов деревянных и из пластмассовых материалов | 100 м плинтуса | 0,53 |
| 25 | Разборка покрытий полов из линолеума | 100 м2 покрытия | 1,98 |
| 26 | Устройство покрытий из ламината | 100 м2 | 1,98 |
| 27 | Устройство плинтусов поливинилхлоридных | 100 м | 0,53 |
| 28 | Установка декоративных деревянных решеток 1\*1,5м -6шт | 100 м2 | 0,09 |
| 29 | Ремонт штукатурки внутренних стен по камню и бетону цементно-известковым раствором, площадью отдельных мест до 10 м2 толщиной слоя до 20 мм | 100 м2 отремонтированной поверхности | 0,072 |
| 30 | Устройство потолков реечных алюминиевых | 100 м2 поверхности облицовки | 0,6 |
| 31 | Стоимость рейки алюминиевой потолочной | м2 | 63 |
| 32 | Улучшенная масляная окраска ранее окрашенных стен за два раза с расчисткой старой краски более 35% | 100 м2 | 0,72 |
| 33 | Ремонт (реставрация) деревянных дверей | 10 шт | 0,7 |
| 34 | Облицовка стен декоративными панелями ПВХ | 100 м2 | 0,25 |
| 35 | Разборка поручней деревянных прямой части | 100 м | 0,45 |
| 36 | Установка поручней деревянных | 100 м | 0,45 |
| 37 | Демонтаж дверных коробок в каменных стенах с отбивкой штукатурки в откосах | 100 коробок | 0,02 |
| 38 | Снятие дверных полотен | 100 м2 дверных полотен | 0,0616 |
| 39 | Установка блоков из ПВХ в наружных и внутренних дверных проемах в каменных стенах площадью проема более 3 м2 (2,2\*1,4) | 100 м2 проемов | 0,0616 |
| 40 | Разборка покрытий полов из линолеума и релина | 100 м2 | 1,5 |
| 41 | Разборка цементных стяжек полов | 100 м2 покрытия | 1,5 |
| 42 | Выведение грибка с потолка (медный купорос и белизна) | 100 м2 | 0,1 |
| 43 | Выведение грибка со стен (медный купорос и белизна) | 100 м2 | 0,22 |
| 44 | Ремонт штукатурки внутренних стен по камню и бетону цементно-известковым раствором, площадью отдельных мест до 10 м2 толщиной слоя до 20 мм | 100 м2 отремонтированной поверхности | 0,479 |
| 45 | Окрашивание водоэмульсионными составами поверхностей стен, ранее окрашенных водоэмульсионной краской с расчисткой старой краски более 35% | 100 м2 окрашиваемой поверхности | 4,12 |
| 46 | Окрашивание водоэмульсионными составами поверхностей потолков, ранее окрашенных водоэмульсионной краской, с расчисткой старой краски более 35% | 100 м2 окрашиваемой поверхности | 1,5 |
| 47 | Улучшенная масляная окраска ранее окрашенных дверей за два раза с расчисткой старой краски более 35% | 100 м2 | 0,4 |
| 48 | Окраска поливинилацетатными водоэмульсионными составами улучшенная по сборным конструкциям дверных откосов, подготовленным под окраску | 100 м2 | 0,2 |
| 49 | Окраска масляными составами ранее окрашенных поверхностей труб и воздуховодов стальных за 2 раза | 100 м2 | 0,121 |
| 50 | Устройство стяжек полимерцементных однослойных пластичных | 100 м2 | 1,5 |
| 51 | Устройство покрытий из линолеума насухо со свариванием полотнищ в стыках | 100 м2 | 1,5 |
| 52 | Устройство плинтусов поливинилхлоридных | 100 м | 1,281 |
| 53 | Демонтаж светильников с лампами накаливания | 100 шт. | 0,36 |
| 54 | Демонтаж проводов из труб суммарным сечением до 16 мм2 | 100 м пучка проводов | 5,1 |
| 55 | Демонтаж винипластовых труб, проложенных на скобах диаметром до 25 мм | 100 м труб | 1,7 |
| 56 | Затягивание провода в проложенные трубы и металлические рукава каждого последующего одножильного или многожильного в общей оплетке, суммарное сечение до 35 мм2 | 100 м | 5,1 |
| 57 | Затягивание провода в проложенные ПВХ трубы первого одножильного или многожильного в общей оплетке, суммарное сечение до 16 мм2 | 100 м | 1,7 |
| 58 | Демонтаж кресел | 100 шт. | 3,6 |
| 59 | Ремонт дощатых покрытий, сплачивание со вставкой реек | 100 м2 | 1,54 |
| 60 | Установка кресел (со сборкой на болтах к полу) без стоимости кресел | 100 шт. | 3,6 |
| 61 | Демонтаж декоративных деревянных решеток 1\*1,5м -10шт | 100 м2 | 0,15 |
| 62 | Демонтаж перил деревянных | 100 м перил | 0,36 |
| 63 | Снятие дверных полотен | 100 м2 дверных полотен | 0,048 |
| 64 | Демонтаж дверных коробок в каменных стенах с отбивкой штукатурки в откосах | 100 коробок | 0,01 |
| 65 | Ремонт штукатурки внутренних стен по камню и бетону цементно-известковым раствором, площадью отдельных мест до 10 м2 толщиной слоя до 20 мм | 100 м2 отремонтированной поверхности | 0,365 |
| 66 | Окрашивание водоэмульсионными составами поверхностей стен, ранее окрашенных водоэмульсионной краской с расчисткой старой краски более 35% | 100 м2 окрашиваемой поверхности | 2,43 |
| 67 | Устройство потолков реечных алюминиевых | 100 м2 поверхности облицовки | 2,2 |
| 68 | Установка декоративных деревянных решеток 1\*1,5м -10шт | 100 м2 | 0,15 |
| 69 | Монтаж перил деревянных | 100 м перил | 0,36 |
| 70 | Установка блоков из ПВХ в наружных и внутренних дверных проемах в каменных стенах площадью проема более 3 м2 | 100 м2 проемов | 0,048 |

1. **Требования, предъявляемые к используемому товару**

|  |  |
| --- | --- |
| ***№ п/п*** | ***Наименование товара, функциональные, технические и качественные характеристики товара*** |
| **1** | **2** |
| 1 | Скобяные изделия для блоков входных дверей в помещение однопольных |
| 2 | Мойки стальные эмалированные на одно отделение с одной чашей с креплениями МСК размером 500х500х198 |
| 3 | Мойки из нержавеющей стали на одно отделение с одной круглой или прямоугольной чашей, со сливной доской, с креплениями МНДШ (ВН), МНДКШ (ВН) со смесителем (с кнопочным переключателем), с пластмассовым бутылочным сифоном, латунным выпуском |
| 4 | Светильник потолочный или настенный с креплением винтами или болтами для помещений с нормальными условиями среды, двухламповый |
| 5 | Труба винипластовая по установленным конструкциям, по стенам диаметр не более 25 мм |
| 6 | Кабель-каналы пластмассовые шириной не более 40мм (25ммх25мм) |
| 7 | Кабель не более 35 кВ в проложенных трубах, блоках и коробах, масса 1 м кабеля не более 1 кг |
| 8 | Коробка ответвительная на стене |
| 9 | Рейки алюминиевые потолочные |
| 10 | Поручни из древесины тип П-1 размером 26х75 мм |